

ARGT

Aktion Rädda Gamla Tingshuset

Lund och Solna Centrum – är det någon skillnad?

För många lundabor är svaret klart. Men det verkar mindre klart för Skanska och de tre arkitektkontor, som ritat förslag till ny kongress- och hotellanläggning i kv Häradsövdingen vid Klosterkyrkan i Lund.

Förslagen visar tyvärr på den sjuka som härjar inom svensk bygg- och fastighetsbransch, som tillsammans med icke fungerande ekonomiska modeller, leder fram till att vi har råd att bygga stort, men har inte råd att bygga litet. Många lundabor opponerar sig mot de tre storskaliga förslagen och vill se alternativa lösningar. AFSL listar det man främst frågar sig:

Behövs idag en jättestor konferens- och hotellanläggning här vid Klosterkyrkan?

Malmö live öppnade för några år sedan nära järnvägsstationen en anläggning som går med årlig förlust. Helsingborg öppnar om ett år sin stora konferens- och hotell-anläggning i stadens centrum, också den nära järnvägsstationen. I Lund planeras The Loop, en konferens-anläggning uppe vid Science Village på Brunnsög.

Svar: nej en stor fjärde anläggning vid Klosterkyrkan behövs inte alls och riskerar att bli en förlustaffär, bekostad av skattebetalarna.

Hur ska man i Lund möta det medeltida arvet?

Det aktuella området, kv Häradsövdingen, ligger alldeles intill den medeltida stadskärnan med rester av stadsvallen synliga i norr. Här finns också Sankt Peters klosterkyrka från 1300-talet, förutom Domkyrkan Lunds enda medeltida byggnad. I kvarteret finns också Gamla Tingshuset, ett av den kände lundaarkitekten Hans Westmans mest karaktärsfulla verk. Dessa viktiga byggnader måste också i framtiden infogas i en stadsbild, som respekterar deras karaktär och skala.

Svar: Ny bebyggelse bör vara lyhörd till befintliga byggnader och inte slå ihjäl Klosterkyrkan och Tingshuset. Dessa två byggnader ska fortsatt få spela en viktig roll och lyftas fram som fondbyggnader i en småskalig stadsstruktur.

Ska kommunen sälja ut sin mark till SKANSKA?

Kv Häradsövdingen ägs idag till en tredjedel av Skanska, som därmed äger det Gamla Tingshuset.

Två tredjedelar av marken ägs av Lunds kommun. Här finns bland annat en liten park och en parkeringsplats.

Kommunen har upprättat ett preliminärt avtal om att sälja marken till Skanska för att möjliggöra den stora konferens- och hotellanläggningen. Samtidigt pågår nu en intensiv utredning och diskussion om hur 4 till 6 järnvägsspår ska gå genom Lunds stadskärna – på mark, på pelare eller i tunnel.

Svar: Nej, Lunds kommun ska absolut inte avhända sig mark i den zon som berörs av planeringen för en framtida stationsanläggning med spårdragningar.

Måste man bygga stort?

Den föreslagna kongress- och hotellanläggningen är i arkitektförslagen mycket stor. Den utgör mer eller mindre en enda sammanhängande byggnad om ca 130 x 200 meter med våningshöjder på 8, 10 och 12 våningar, formgiven av ett arkitekt-team med ett enhetligt fasadspråk. I förhållande till platsen, kyrkan och tingshuset är skalan enorm. Oviljan att dela upp anläggningen i mindre volymer med varierat formspråk och mindre platsbildningar är ett symptom på den sjuka som antytts ovan.

Svar: Nej, det folkliga missnöjet med denna sorts arkitektur är växande i hela Europa. De storskaliga, monofunktionella anläggningarna, som skapar ödliga stadsrum omkring sig, representerar ett idag förlegat sätt att bygga stad.

Föreningen AFSL tolkar många lundabors åsikt som att de tre arkitektförslagen från Skanska inte på långt när fyller de krav som bör ställas på 2000-talets stadsbyggnad och arkitektur i Lund.

Förslagen måste avvisas och en ny programutredning som inkluderar Lunds framtida stationsbygge bör initieras. Det finns ingen anledning för kommunen att i förtid avhända sig mark, som riskerar att bakbinda kommande stationslösningar.

Kontaktuppgifter till politiker i Kommunstyrelse (KS), Byggnadsnämnd (BN). KF står för ledamot av Kommunfullmäktige.

Ledamot Kommunstyrelsen (KS)	Mejladress	Telefon
Philip Sandberg (L), ordf. i KS, KF	philip.sandberg@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Fredrik Ljunghill (M), vice ordf. KS	fredrik.ljunghill@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Anders Almgren (S), 2:e vice ordf. KS	anders.almgren@lund.se	0708-47 88 17
Camilla Neptune (L), KS, KF	camilla.neptune@lund.se	0702-167047
Birger Swahn (M), KS	birger.swahn@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Inga-Kerstin Eriksson (C), KS, KF	inga-kerstin.eriksson@lund.se	0705-780525
Jan Annerstedt (FNL), KS	jan.annerstedt@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Hedvig Åkesson (KD), KS	hedvig.akesson@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Fanny Johansson (S), KS, KF	fanny.johansson@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Björn Abelson(S),KS,2:e vice ordf.BN	bjorn.abelson@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Karin Svensson Smith (MP), KS	karin.svenssonsmith@lund.se	0721-94 05 44, 046-359 73 74
Helena Falk (V)	helena.falk2@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Victoria Tiblom (SD), KS	victoria.tiblom@lund.se	046-359 50 00 (vxl)

Ledamot i Byggnadsnämnden (BN)	Mejladress	Telefon
Klas Svanberg (M), ordf. i BN, KS	klas.svanberg@lund.se	0708-56 50 31
Börje Hed (FNL) vice ordf. i BN	borje.hed@lund.se	0704-190010
Björn Abelson (S), 2:e vice ordf. i BN	bjorn.abelson@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Christoffer Karlsson (L), BN, KF	christoffer.karlsson@lund.se	0701-46 89 19
Dimitrios Afentoulis (KD), BN	dimitrios.afentoulis@lund.se	0736-37 57 37
Axel Hallberg (MP), BN	axel.hallberg@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Dragan Brankovic (SD)	dragan.brankovic@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Daniel Fatemi (S), BN	daniel.fatemimotlagh@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Margita Malmros (S), BN	margita.malmros@lund.se	046-359 50 00 (vxl)
Per Johnsson (C), BN	per.johnsson@lund.se	0703-907093
Ann Schlyter (V), BN	ann.schlyter@lund.se	070-5672903