

Synpunkter till Lunds kommun på förslag till detaljplan för Riksvapnet 3

Stadsbyggnadskontoret har i samverkan med LKF tagit fram ett förslag till ny detaljplan för kv Riksvapnet 3. I detta föreslås rivning av tre st 2-vånings bostadslängor och uppförande av 5 st 4-vånings punkthus för boende.

Jag anser att detaljplanen är oacceptabel därför att:

- Förslaget innebär rivning av fullt användbar lågmäld tegelbebyggelse som fungerar väl i området och är fint anpassade till intilliggande park.
- Jag anser att hållbarhet och klimathänsyn bör ha högsta prioritet i alla planeringsbeslut som fattas i Lund – det gäller också i detta fall. Det innebär att man bevarar och fortsatt använder befintlig bebyggelse i så hög grad som möjligt. Även större renoveringar och ombyggnader är att föredra framför rivning av befintlig bebyggelse.
- Den befintliga bebyggelsen har i huvudsak mindre lägenheter, vilket svarar väl mot behovet hos allt fler hushåll med ansträngd ekonomi.
- I en av de tre byggnaderna som föreslås rivas finns Möllaregården – en mycket omtyckt träffpunkt för äldre personer. Den fungera idag utmärkt och bidrar till områdets sociala nätverk. Det är angeläget att den får oförändrad finnas kvar också i framtiden.
- Övriga synpunkter:

Jag önskar att Lunds kommun omprövar rivningsplanerna och undersöker alternativ exploatering där befintlig bebyggelse behålls och kompletteras med några nya byggnadsvolymer samtidigt som de gröna kvaliteterna i området värnas och utvecklas.

Lund _____ / _____ 2023

Namnsteckning:

Namnförtydligande:

Postadress:

Skicka dina synpunkter med posten eller digitalt stadsbyggnadskontoret@lund.se

Eller lägg i kommuns brevlåda, kommunhuset Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detta mallbrev finns även på hemsidan: <https://afsl.se>. Se under Riksvapnet 3 eller aktuellt.

Detaljplanen är nu på samråd. Sista dag för boende i Lunds kommun att lämna synpunkter är 29 mars 2023.

Ytterligare info <https://lund.se/stadsutveckling-och-trafik/stadsplanering-och-utbyggnad/detaljplaner/riksvapnet-3>.

Plats för frimärke

Stadsbyggnadskontoret
Box 41
221 00 Lund